



Uorden da taxas da fabrica dal cumün da Ftan

As referind a l'art. 109 da la ledscha da fabrica dal cumün da Ftan dals 23 october 2002 , sco eir a l'art. 84 da la constituiun cumünala dals 7 settember 1998, relascha la radunanza cumünala il seguaint uorden da taxas da fabrica.

Art. 1

Tuot las fatschendas da l'istanza da fabrica e da la cumischiun da fabrica suottastan a quist uorden da taxas.

Art. 2

Las taxas sun da pagar avant co cumanzar la fabrica. La cancellaria tillas po etscher insembel cul permiss per rimbours postal.

Art. 3

Minchün chi dumonda ün permiss ha da pagar taxas.

Art. 4

In cas cha l'uorden nu prevezza taxas detagliadas, sun talas dad inchargiar seguond il temp da lavur.

Art. 5

Schi's verifichescha cha las taxas fixadas in quist uorden nu correspuondan al temp da lavur impuondü, po l'istanza da fabrica augmentar quistas adequatamaing sün proposta da la cumischiun da fabrica (istanza da fabrica es il cussagl da cumün).

Art. 6

Tenor dumonda argumentada in scrit po il cussagl da cumün relaschar taxas ed expensas fin ad ün import da fr. 3'000.-- .

Art. 7

La cancellaria cumünala emetta ils quints sün uorden o proposta da la cumischiun da fabrica. Cunter ils quints po gnir inoltrà recuors al cussagl da cumün infra 20 dis davo retschevü tals. Quist sto gnir inoltrà in scrit ed esser motivà. Cunter decrets dal cussagl da cumün po gnir recuorrü infra 20 dis pro'l güdisch administrativ chantual.

Art. 8

Ils m³ düna surfabricaziun tenor uorden 116 da l'SIA sun in mincha cas dad indichar illa dumonda da fabrica. Els fuorman la basa per fixar las taxas.

Art. 9

Seguaintas fatschendas vegnan missas in quint seguond il temp da lavur:

- müdamaints da dumondas;
- plans d'edificaziun e da surfabricaziun;
- prolungaziuns da permiss da fabrica;
- reponderaziuns da dumondas da fabrica;
- recuors;
- revers;
- consulenzas da fabrica;
- cuntravenziuns, visitas ocularas, chastis etc.

Art. 10

Ils cuosts da consultaziun da fabrica seguond art. 4, sco eir ils quints dad otras instituziuns vegnan inchargiats cumplettamaing al patrun da fabrica.

Art. 11

Lavuors e fadias da l'istanza da fabrica occasiunadas tras accziuns cuntrarias da las prescripziuns da fabrica, sco eir per exaimpel controllas da fabrica, visitas ocularas, decrets da multa e da suspaisa vegnan miss in quint tenor il temp da lavur.

Art. 12

Per s-chargiar e depositar material da fabrica ed oter material da quist gener sün terrain public ha da gnir dumandà ün permiss cun üna taxa da concessiun da fr. 50.-- al mais ed üna dürada maximala dad ün on.

Per far adöver da plazzas da parcar publicas vain miss in quint ün supplemaint da fr. 30.-- al mais.

Il terrain public ha da gnir miss in uorden da quel chi fa adöver, obain cha'l cumün inchargia a tal tuot ils cuost da refacziun.

Art. 13

Per far adöver da terrain public sco eir dal spazi d'ajer per tablas da firmas, da chaistas ed implants da reclama vegnan inchargiadas taxas da permiss e d'adöver. Quistas importa:

- taxa da concessiun fr. 50.-- fin fr. 500.--
- taxa d'adöver per indrizz suot terra o al plan terrain per mincha m², resp. ml fr. 5.-- l'on.

Art. 14

Per eventuais müdamaints dal scumpart da las taxas es cumpetent il cussagl da cumün.

Art. 15

Quist uorden aintra in vigur cun l'approvaziun da la radunanza cumünala dals 19 gün 1991 e rimplazza tuottas decisiuns cuntradictorias antecidaintas.

Part integrala da quist uorden es il fögl aggiunt cun las taxas

Ftan, 21 gün 1991

PEL CUMÜN DA FTAN

il capo: sig. J. Plouda

l'actuar: sig. A. Florineth

Taxas

a) taxas per fabricats nouvs cubatura tenor SIA	fr. 2.-- /m ³
b) dumondas preliminaras	20% fin 40% dad a)
c) fabricats pitschens, renovaziuns ed annexs	fr. 50.-- fin fr. 500.--
d) dumondas trattadas chi vegnan retrattas	10% fin 50% dad a)
e) dumondas refüsadas	30% dad a)

Otras dumondas sco a) – e) vegnan missas in quint tenor il temp da lavur.

per exaimpel:

- müdamaints da dumondas
- plans d'edificaziun e surfabricaziun
- prolungaziuns da permiss da fabrica
- recuors
- revers
- consulenzas da fabrica
- cuntravenziuns
- visitas ocularas
- chastis etc.